

INVITO A MANIFESTARE INTERESSE PER AFFITTO/CESSIONE DI RAMO DI AZIENDA NEL SETTORE DELLA GRANDE DISTRIBUZIONE

PREMESSO CHE

- **L'Alvi S.p.A.** è attiva nel settore della grande distribuzione;
- in data 16 dicembre 2009, il Collegio Fallimentare del Tribunale di Salerno ne ha dichiarato il fallimento autorizzando la temporanea prosecuzione dell'attività attraverso l'esercizio provvisorio;
- la curatela intende procedere ad una prima valutazione dei soggetti interessati a partecipare all'eventuale procedura di affitto e/o cessione del ramo di azienda costituito dall'ipermercato Alvi sito in Fasano (Br) al km. 859, strada statale 16, ubicato nel centro commerciale Conforama, titolare di autorizzazione amministrativa al commercio su una superficie di mq. 4.000 (di cui 3.500 relativi a settore alimentare e 500 relativi a al settore non alimentare)

SI INVITANO

i soggetti interessati a partecipare all'eventuale procedura di affitto/cessione del ramo di azienda ad esaminare la documentazione informativa pubblicata sui siti internet www.astegiudizariesalerno.it e www.entitribunali.it ed a manifestare il proprio interesse secondo le modalità di seguito riportate.

La manifestazione di interesse dovrà contenere:

1. l'indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, ragione sociale, codice fiscale/partita IVA, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto o del legale rappresentante del soggetto interessato all'affitto/cessione. Non è consentita la presentazione di Offerte per persona da nominare;
2. una presentazione aziendale del soggetto interessato all'eventuale cessione/affitto del ramo d'azienda;
3. una breve descrizione del possibile piano di prosecuzione delle attività del punto di vendita e delle prospettive di reimpiego delle relative maestranze precisandone, seppure in via approssimativa, il numero;
4. l'ultimo bilancio di esercizio approvato;
5. certificato fallimentare antimafia del soggetto interessato;
6. in caso di affitto, il canone annuale offerto nonché l'indicazione della durata minima e di quella massima a cui si è disposti a sottoscrivere il relativo contratto;
7. in caso di cessione, il prezzo di acquisto offerto.

La manifestazione di interesse potrà essere effettuata sia per l'affitto che per la cessione del ramo di azienda o per entrambe e dovrà pervenire **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 26 febbraio 2010** presso la cancelleria fallimentare del Tribunale di Salerno, sita in via Papio n. 20, in busta chiusa di formato A4, recante all'esterno la sola dicitura "Invito ad offrire del 25/01/2010, Fall. 81/2009". La cancelleria provvederà a sigillare la busta apponendovi un contrassegno numerico identificativo ed a rilasciarne copia al partecipante.

Gli Organi della procedura valuteranno in tempi rapidi, a partire dalla data ultima concessa per la presentazione delle buste, la convenienza delle offerte pervenute, riservandosi di indire eventuale procedura competitiva tra gli offerenti.

La scelta fra gli offerenti verrà effettuata tenendo in debita considerazione oltre al prezzo offerto ed all'affidabilità dell'offerente, anche i contenuti e la sostenibilità del piano di prosecuzione delle attività, con particolare riferimento agli impegni occupazionali e agli investimenti ivi previsti.

Si precisa che coloro che abbiano già manifestato interesse per il punto vendita in data anteriore alla data di pubblicazione del presente annuncio dovranno riformulare la manifestazione secondo le modalità sopra indicate.

Il presente annuncio costituisce esclusivamente un invito a manifestare interesse, e non costituisce un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ex art. 1336 del Codice Civile.

Le eventuali manifestazioni di interesse pervenute non obbligano la procedura concorsuale ed il curatore fallimentare a dare corso ad un'eventuale procedura di fitto/cessione del ramo di azienda. La pubblicazione del presente annuncio, la ricezione delle manifestazioni di interesse ed ogni attività connessa non comporteranno per la procedura concorsuale e per il curatore fallimentare l'assunzione di responsabilità di alcun genere, anche a titolo precontrattuale nei confronti degli eventuali offerenti.

Il curatore fallimentare
Dott. Tommaso Nigro

Si procederà alla pubblicazione del presente avviso

- 1) sui siti internet www.astegiudiziarisalerno.it www.entitribunali.it e aste.eugenius.it;
- 2) su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale "La Repubblica" ed "Il Sole 24 Ore";
- 3) su n. 1 quotidiano a diffusione locale.

Il Curatore Fallimentare, oltre alle pubblicità legali, provvederà a comunicazioni dirette a primarie società del settore.

Per ogni ulteriore informazione gli interessati potranno rivolgersi:

- 4) dott. Tommaso Nigro, via 1° Maggio n° 11/b – 84091 Battipaglia (Sa) tel. 0828/30.82.62 - fax 0828/34.66.98 e-mail : tommasonigro@libero.it ;
- 5) dott. Enrico Lanzara, via E. Caterina n. 60- 84126 Salerno tel. e fax 089/793071 e-mail : e.lanzara@commercialistisalerno.it.

Avviso redatto in Salerno il 25/01/2010