

no al CT

**TRIBUNALE DI SALERNO - III SEZIONE CIVILE
CANCELLERIA FALLIMENTARE**

TRIBUNALE DI SALERNO III SEZIONE CIVILE - UNITA FALLIMENTARE DEPOSITATO
10 SET. 2010
Il Cancelliere

VERBALE DI GIURAMENTO DI PERIZIA

Fall. n. 81/09
Econ. 4884
10

L'anno 2010, addì 10 Settembre, nella Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Salerno è presente l'ing. Paolo TABACCO , via F. La Francesca, 30 – Salerno , il quale , ad integrazione della relazione di consulenza depositata in atti il 31.3.2010 (Fallimento Alvi in liquidazione – n.81/09 RG) e sulla scorta del già prestato giuramento davanti al GD dr.Giorgio JACHIA, deposita la unita relazione di integrazione .

Viene, pertanto. deferito ,al Consulente sopra indicato,previe le debite ammonizioni di legge,il giuramento di rito ,ed egli lo presta pronunciando la seguente formula :

“GIURO DI AVERE BENE E FEDELMENTE ASSOLTO L'INCARICO A ME AFFIDATO,AL SOLO SCOPO DI FAR CONOSCERE AI GIUDICI LA VERITA'.”

Del che è verbale.

LCS

Il Consulente

Il Giudice Delegato

DEPOSITATO IN CANCELLERIA IL.....Il Cancelliere

TRIBUNALE DI SALERNO CANCELLERIA FALLIMENTARE DEPOSITATO IL
10 SET. 2010
Il Cancelliere

TRIBUNALE DI SALERNO - III SEZIONE CIVILE

CANCELLERIA FALLIMENTARE

Vocali

TRIBUNALE DI SALERNO III SEZIONE CIVILE - CANCELLERIA DEPOSITATO
10 SET. 2010
Il Giudice Delegato

VERBALE DI GIURAMENTO DI PERIZIA

Fall. n. 81/09
Econ. 6881
10

L'anno 2010, addì 10 Settembre, nella Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Salerno è presente l'ing. Paolo TABACCO , via F. La Francesca, 30 – Salerno , il quale , ad integrazione della relazione di consulenza depositata in atti il 31.3.2010 (Fallimento Alvi in liquidazione – n.81/09 RG) e sulla scorta del già prestato giuramento davanti al GD dr.Giorgio JACHIA, deposita la unita relazione di integrazione .

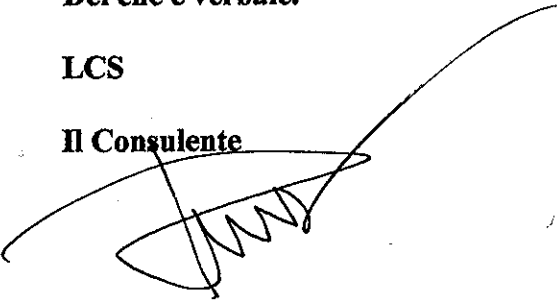
Viene, pertanto deferito ,al Consulente sopra indicato,previe le debite ammonizioni di legge,il giuramento di rito ,ed egli lo presta pronunziando la seguente formula :

“GIURO DI AVERE BENE E FEDELMENTE ASSOLTO L'INCARICO A ME AFFIDATO,AL SOLO SCOPO DI FAR CONOSCERE AI GIUDICI LA VERITA'.”

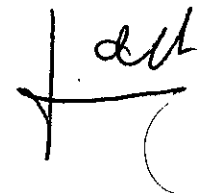
Del che è verbale.

LCS

Il Consulente



Il Giudice Delegato



TRIBUNALE DI SALERNO CANCELLERIA FALLIMENTARE DEPOSITATO IL
10 SET. 2010
Il Cancelliere

DEPOSITATO IN CANCELLERIA IL.....Il Cancelliere

TRIBUNALE DI SALERNO
TERZA SEZIONE CIVILE

FALLIMENTO "ALVI SpA in liquidazione"

(n.81/09 RG)

INTEGRAZIONE ALLA RELAZIONE DI PERIZIA

ing. Paolo TABACCO
via F.la Francesca,30 - Salerno

TRIBUNALE DI SALERNO - TERZA SEZIONE CIVILE

FALLIMENTO "ALVI SpA in liquidazione" - n.81/2009 RG

INTEGRAZIONE

- **Egr.sig.GD dott.Giorgio JACHIA**
- **Egr.sig. Curatore Fallimentare dott.Tommaso NIGRO**

Ad integrazione della relazione già depositata in atti il 31.3.2010 ed a seguito della formale richiesta del 29.7.2010 comunico che :

- 1) L'immobile sub a), opificio industriale sito nella Zona industriale di Ferrandina (MT), ricorrendone i presupposti, è stato dotato di autorizzazione di usabilità/abitabilità n.3/84 del 28.1.1984.

(V.Allegato 1)

- 2) Il fabbricato di cui l'immobile sub b), appartamento per vacanze in via Fortino di Praia a Mare (CS), fa parte, ricorrendone i presupposti, è stato dotato di certificato di abitabilità sin dal 11.12.1979.

(V.Allegato 2)

L'area del territorio su cui insiste l'immobile è soggetta a vincolo paesaggistico di cui alla L.1497/39.

A tutt'oggi per l'UI non sono state inoltrate istanze di sanatoria e/o condono edilizio. Quest'ultimo potrebbe essere necessario per la chiusura permanente della balconata (veranda) lato mare (10,34 mq) il cui costo ex DL 269/03 e L.326/03 ascende a complessivi €1.426,92 così calcolati :

- a) oblazione Tab.C) : $mq\ 10,34 \times \text{€}/mq\ 100,00 = \text{€}1.034,00$
- b) oneri conces.Tab.B) : $mq\ 10,34 \times \text{€}/mq\ 38,00 = \text{€}392,92$

Nient'altro.

Salerno, Settembre 2010

(~~ing.Paolo Tabacco~~)

COMUNE DI FERRANDINA

PROVINCIA DI BATERA

N. _____ di Reg.

PER COPIA CONFORME
IL CAPOAREA TECNICA
(Ing. Antonio M.E.)

AUTORIZZAZIONE DI ABITABILITA' USABILITA' 3/84

IL SINDACO

Vista la domanda in data 24/1/1984 presentata da
Sig. GRUPPO INDUSTRIALE ISOLANTI

Vista la relazione dell'Ufficiale Sanitario e dell'Ufficio Tecnico Comunale da cui risulta che l'Industriale
OPILICIO INDUSTRIALE (1) del fabbricato Industriale di FERRANDINA proprietà sito in
VIA LOCALITA' "VAL BASENTO" N. _____ di questo Comune, è stat. eseguit. in con-
formità del progetto approvato con concessione N. 12/80 in data 6/3/1980
che i muri sono convenientemente prosciugati e che non sussistono altre cause manifeste di insalubrità.

Constatato il pagamento della tassa di concessione governativa come al N. 35 lett. a-b della
tabella di cui alla legge 10 dicembre 1954 n. 1164;

Visto l'articolo 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con D. 27 luglio 1934 n. 1265 e
l'art. 63 del Regolamento Comunale di Igiene;

A U T O R I Z Z A

l'abitabilità e l'usabilità dei locali come sotto indicato:

Piani	Apparta- menti	Vani	Stanze	Locali	Accessori	DESTINAZIONE
TERZA : CAPANNONE INDUSTRIALE						
TERZA: PALAZZINA UFFICI, composta da n°31 vani e relativi accessori.						
1°	PIANO	"	"	"	"	

Gli ambienti per i quali è riconosciuta l'usabilità (negozi, laboratori, magazzini, cantine, ripo-
stigli, ecc.) non possono essere adibiti ad uso abitazione in quanto non possiedono i requisiti a tale
modo prescritti dalle vigenti disposizioni.

L'usabilità dei locali destinati a negozi, laboratori, magazzini, ecc., non esime gli interessati dallo
obbligo di provvedersi delle speciali licenze od autorizzazioni previste dalle apposite Leggi e dai re-
golamenti comunali per l'esercizio delle singole attività.

28/1/1984

IL SINDACO
Sen. Dott. Saverio L'Amalfitano

costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, modificazione.

COMUNE DI PRAIA A MARE PROVINCIA DI COSENZA

IL Commissario Prefettizio

VISTA l'istanza a firma del Sig. [redacted], nato a Tortora il 29.10.1950, tendente ad ottenere il rilascio del certificato di ABITABILITA' relative al tipo edilizio (D/8) della planimetria generale della lottizzazione "Portino";

VISTO il Milla-Costa per l'esecuzione dei lavori edili rilasciate da questo Comune in data 28.8.1977, n° 42;

VISTO il progetto approvato dall'Ufficio del Genio Civile di Cosenza in data 1.6.1976, n° 1346 e quello in data 14.2.1978, n° 2376;

VISTO il progetto approvato dalla Soprintendenza di Cosenza in data 25.3.1976, n° 358 e quello di variante in data 27.7.1977, n° 5796;

VISTA la ricevuta del versamento di lire 79.500 (settantanovemilacinquecento) attestante l'avvenuto pagamento della tassa CC.00. alla Tesoreria Comunale in data 17.5.1979, n° 429;

VISTO che i lavori hanno avuto inizio in data 2.12.1977 e sono stati ultimati in data 19.12.1978;

VISTO il certificato rilasciato dall'Ufficiale Sanitario di questo Comune in data 28.5.1979;

VISTO il certificato d'uso rilasciato dalla Prefettura di Cosenza in data 9.5.1979, n° 3063;

VISTO il certificato di conformità alle norme di edilizia antisismica rilasciato dall'Ufficio del Genio Civile di Cesena in data 13.11.1978, n° 17027;

SENTITO l'Ufficio tecnico Comunale circa la conformità urbanistica dell'opera:

C E R T I F I C A

che il fabbricato di civile abitazione di cui al tipo edilizio (D/8) della planimetria generale della lotizzazione "Fortino" di proprietà del Sig. ██████████

██████████ autorizzato con concessione n° 42 del 20.8.

1977, è **ABITABILE**.

Prese a Mare li 11.12.78



Commissario Prefettizio