

Il sottoscritto cancelliere, a norma dell'art. 490 c.p.c.

**BANDO DI VENDITA IMMOBILIARE SENZA INCANTO
CON EVENTUALE MUTUO ABI
RENDE NOTO**

Che il Giudice Delegato al FALLIMENTO "R.G.N. FALL. 17/2007" con sua ordinanza del 28/06/2010 depositata in data 30-6-2010 ha disposto la vendita **senza incanto** dell'immobile caduto nell'attività fallimentare siti in **SERRONI di GIFFONI SEI CASALI (SA)**, contraddistinto dal **LOTTO A** ovvero alternativamente dai singoli lotti NN. 1-2-3-4 e 5, nella summenzionata ordinanza e precisamente:

Data ed ora dell'udienza e della presentazione delle offerte irrevocabili

Data e ora udienza di vendita	27.09.2010 ore 10.00
Data e ora presentazione della busta con l'offerta.	24.09.2010 ore 12.00

4 Schede relative ai lotti

LOTTO A

Procedura fallimentare	n. 17 - anno 2007
Lotto	A
Data e ora udienza di vendita	27.09.2010 ore 10.00
Data e ora presentazione della busta con l'offerta.	24.09.2010 ore 12.00
Prezzo di stima	€ 4.963.000,00
Prezzo base d'asta ribassato del 10 %	€ 4.230.000,00
Importo versamento su c/c per cauzione ed in conto prezzo aggiudicazione.	€ 423.000,00
Descrizione commerciale del bene	Compendio immobiliare costituito dai seguenti beni: 1) Locale seminterrato attualmente destinato a ricovero automezzi ed attrezzature di complessivi mq. 1.118, comprensivo di aree esterne ad uso esclusivo per mq. 2.152 e tettoia di mq. 548,69; 2) Locale al piano terra di complessivi mq. 1132,55, attualmente destinato a superficie commerciale di vendita, oltre deposito e servizi igienici, comprensivo dell'area esterna ad uso esclusivo destinata a parcheggio autovetture e piazzale (mq. 907,05), oltre a aiuola di mq. 37,15, per un totale di mq. 944,20; 3) Appartamento al piano primo ad